

Al Dirigente Generale del
Dipartimento Beni Culturali e dell'Id.Siciliana
Dott. Gaetano Pennino
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Al Responsabile del Procedimento
Dipartimento Beni Culturali e dell'Id.Siciliana
Ufficio dell'Energy Manager
Ing. Roberto Sannasardo
roberto.sannasardo@regione.sicilia.it

Trasmessa solo via e-mail/PEC

E p.c. All'Autorità Nazionale Anticorruzione
ROMA
protocollo@pec.anticorruzione.it

Al Dipartimento Regionale Tecnico
PALERMO

Al Presidente del Centro Studi CNI
ROMA

Ai Presidenti degli
Ordini degli Ingegneri della Sicilia
LORO SEDI

Prot. n° 21/17

Palermo, 02/03/2017

Oggetto: Lettera di invito alla procedura negoziata senza bando per la acquisizione di proposte per la scelta del promotore per l'affidamento in finanza di progetto della progettazione, realizzazione e manutenzione degli interventi di efficientamento energetico dei siti e degli immobili del Dipartimento Regionale Beni Culturali E I. S. - CIG. 6976957F0A.

Segnalazione di irregolarità – Richiesta di annullamento in autotutela.

In relazione alla manifestazione di interesse ed alla lettera di invito indicate in oggetto, pervengono a questa Consulta segnalazioni da parte di iscritti, attraverso i rispettivi Ordini territoriali, circa talune criticità che di seguito si espongono.

Premesso che:

1. con scadenza fissata per il 09/12/16, veniva pubblicato un AVVISO PUBBLICO per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'affidamento della progettazione esecutiva degli interventi di efficientamento energetico degli immobili e delle aree archeologiche del Dipartimento Regionale dei Beni Culturali;
2. La manifestazione di interesse era aperta alla partecipazione, oltreché ai soggetti di cui all'art. 46 comma 1, lett. a), b), c), d), e), ed f) del D.lgs n. 50/2016, aventi titolo anche alle E.S.Co. certificate UNI 11352:2014;
3. Alla stessa partecipavano 23 operatori economici identificati come soggetti di cui all'art. 46 comma 1, lett. a), b), c), d), e) ed f) del D.lgs 50/16 e soggetti E.S.Co. certificati UNI 11352:2014;

4. Che l'oggetto della manifestazione è quello della redazione della progettazione esecutiva per gli interventi di efficientamento energetico degli immobili e delle aree archeologiche del Dipartimento Regionali ai BB.CC. della Regione Sicilia.

Che successivamente, veniva avviata procedura ristretta, richiamando l'art. 70 del D.lgs 50/16, mediante lettera di invito, indirizzata ai 23 operatori economici che avevano precedentemente manifestato interesse a partecipare, avente per oggetto l'acquisizione di:

- a) a) Il Progetto di Fattibilità, completo degli allegati, conforme alle disposizioni dell'art. 23 del D. Lgs. n° 50/2016;
- b) Bozza di Contratto EPC;
- c) Piano Economico Finanziario asseverato da uno dei soggetti previsti dall'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n° 50/2016;
- d) relazione contenente la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione;

e quindi con modifica del servizio richiesto precedentemente.

Che:

- 1. a detta procedura venivano esclusi gli operatori economici di cui all'art. 46 comma 1, lett. a),b),c),d),e) ed f) del D.lgs 50/16, restando esclusivamente in corsa solo i soggetti E.S.Co. certificati UNI 11352:2014, unici titolati a presentare candidature;
- 2. nella lettera d'invito della nuova procedura di gara viene citato che la stessa ha per oggetto l'acquisizione di:
 - a) Il Progetto di Fattibilità, completo degli allegati, conforme alle disposizioni dell'art. 23 del D. Lgs. n° 50/2016;
 - b) Bozza di Contratto EPC;
 - c) Piano Economico Finanziario asseverato da uno dei soggetti previsti dall'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n° 50/2016;
 - d) relazione contenente la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione;

da porre successivamente a base di una ulteriore procedura aperta per la definizione di un Energy Performance Contract (EPC) secondo il modello contrattuale del tipo Sharedsavings, avente per oggetto la progettazione esecutiva e la realizzazione degli interventi di efficientamento energetico degli immobili e delle aree archeologiche del Dipartimento regionale dei Beni Culturali e I.S. nel territorio della Regione Siciliana;

per tale successiva procedura si procederà secondo il disposto dell'art. 180 e seguenti del D.Lgs. n° 50/2016 ed in particolare la procedura di cui ai commi 1 – 14 dell'art. 183 D.Lgs. n° 50/2016.

Tale previsione risulta in difformità con lo stesso art. 183 del D.Lgs n° 50/2016 il quale recita che il servizio da porre a base di gara è il "progetto di fattibilità" e null'altro. Mentre quanto richiesto al punto c) fa riferimento all'art. 183 comma 9, legato ad un progetto definitivo, servizio non richiesto in questa procedura.

- 3. la nuova procedura di gara introduce anche l'onere di produrre "certificazione di un deposito bancario vincolato a favore del Dipartimento regionale dei Beni Culturali e I.S. di €. 10.000,00 a copertura delle spese che l'amministrazione dovrà sostenere per l'effettuazione dei sopralluoghi necessari ed obbligatori". Tale onere non è previsto dal codice.

Tutto ciò premesso e argomentato, nello spirito di proficua collaborazione che gli Ordini degli Ingegneri e il loro organismo di raccordo e rappresentanza regionale intendono



offrire agli Enti pubblici, si rassegnano le superiori considerazioni, e

SI CHIEDE

a codesta Amministrazione e al Responsabile unico del procedimento:

- a) la verifica di quanto denunciato;
- b) la revoca in autotutela della procedura in parola, previo annullamento degli atti presupposti e conseguenti, e la pronta ripetizione della procedura nel senso indicato.

IL SEGRETARIO

Danilo Antonio Notarstefano

IL PRESIDENTE

Giuseppe Maria Margiotta

Firme autografe sostituite da indicazione a mezzo stampa,
ai sensi dell'art. 3, comma 2, D.Lgs., n° 39/93.